

# VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY SPOLEČNOSTI ZAT a.s. PRO PROVÁDĚNÍ DĚL

## A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

(dále jen „VOP“)

**VOP\_NS\_V01 – platné od 01.06.2012, do 31.08.2014**

### **I. ROZSAH, ÚČEL A PLATNOST VOP**

- 1.1 Veškerá ustanovení těchto VOP se stávají nedílnou součástí každého obchodně závazkového vztahu mezi společností ZAT a.s., IČ 451 48 431, se sídlem Příbram VI, K Podlesí 541, PSČ 261 80, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu B, vložce 1583 (dále jen „objednatel“) na straně jedné a společností označenou v objednávce či smlouvě o dílo či smlouvě o službách jako dodavatel, poskytovatel apod. (dále jen „dodavatel“) na straně druhé.
- 1.2 Tyto VOP upravují:
- (i) podmínky provádění díla dodavatelem ve prospěch objednatele, a to na základě smlouvy o dílo či rámcové smlouvy o dílo uzavřené mezi objednatelem a dodavatelem;
  - (ii) podmínky poskytování služby či služeb dodavatelem ve prospěch objednatele, a to na základě smlouvy o službách či rámcové smlouvy o službách uzavřené mezi objednatelem a dodavatelem.
- Za smlouvu o dílo se ve smyslu těchto VOP rozumí písemně uzavřená smlouva o dílo či rámcová smlouva o dílo, dodavatelem akceptovaná objednávka nebo smlouva o dílo uzavřená přímým provedením díla na základě objednávky objednatele. Za smlouvu o službách se ve smyslu těchto VOP rozumí písemně uzavřená smlouva o službách či rámcová smlouva o službách, dodavatelem akceptovaná objednávka nebo smlouva o službách uzavřená přímým poskytnutím služeb na základě objednávky objednatele (smlouva o dílo a smlouva o službách společně dále jen jako „smlouva“). O poskytnutí služby se jedná zejména v případě, kdy je předmětem smlouvy provedení určité činnosti, jejíž výsledek určený ve smlouvě je hmotně nezachytitelný (např. úprava softwarových řešení apod.).
- 1.3 Uzavřením písemné smlouvy, potvrzením objednávky dodavatelem nebo uzavřením smlouvy přímým provedením díla či poskytnutím služby na základě objednávky objednatele dodavatel vyjadřuje plný souhlas se všemi právy a povinnostmi obsaženými v těchto VOP a z těchto VOP vyplývajících.
- 1.4 Objednávkou se rozumí dokument takto nazvaný, který vystavuje a zasílá objednatel dodavateli za účelem uzavření „dílčí“ smlouvy, či jiné obchodní smlouvy. K uzavření příslušné „dílčí“ smlouvy dochází písemným přijetím objednávky dodavatelem nebo přímým provedením díla či poskytnutím služby, které budou plně vyhovovat podmínkám objednávky a které objednatel převezme.
- 1.5 V případě, že se písemně uzavřená smlouva svým obsahem odchyluje od obsahu těchto VOP, mají ujednání smlouvy přednost před odchýlnými ujednáními těchto VOP.
- 1.6 Obchodní podmínky dodavatele, které nebyly objednatelem výslovně písemně odsouhlaseny jako součást smluvní dokumentace mezi smluvními stranami, se na právní vztah mezi objednatelem a dodavatelem nepoužijí.

## **II. CENA DÍLA, ÚPLATA ZA POSKYTNUTÍ SLUŽBY**

- 2.1 Objednatel je povinen zaplatit dodavateli cenu díla či úplatu za poskytnutí služby stanovenou ve smlouvě. Cena díla či úplata za poskytnutí služby stanovená dohodou je cena pevná, nebude - li ve smlouvě výslovně uvedeno jinak.
- 2.2 Nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto ve smlouvě jinak, vystaví dodavatel fakturu na provedené dílo či poskytnutou službu jako účetní a daňový doklad po provedení díla či poskytnutí služby. Touto fakturou vyúčtuje příslušnou cenu díla či úplatu za poskytnutí služby. Faktury vystavené dodavatelem budou doručovány na adresu: ZAT a.s., Účtárna, Příbram VI, K Podlesí 541, PSČ 261 80.
- 2.3 Každá faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy.
- 2.4 Objednatel je oprávněn vrátit takovou fakturu, která nebude obsahovat požadované náležitosti a informace, a to ve lhůtě přiměřené době splatnosti takovéto faktury. V případě vrácení bude objednávkou uvedená lhůta splatnosti počítána ode dne následného doručení takové faktury, která veškeré požadované náležitosti a informace obsahuje.
- 2.5 Splatnost ceny díla či úplaty za poskytnutí služby je stanovena ve smlouvě. V případě, že splatnost ceny díla či úplaty za poskytnutí služby není stanovena ve smlouvě, je objednatel povinen zaplatit cenu díla či úplatu za poskytnutí služby do devadesáti (90) dnů ode dne doručení řádné faktury. Dodavateli vzniká nárok na vystavení faktury okamžikem, kdy je dílo řádně zhotovené či služba řádně poskytnutá, a to vše v souladu s odst. 4.4. těchto VOP.
- 2.6 Dnem zaplacení ceny díla či úplaty za poskytnutí služby je v případě bezhotovostní platby den, ve kterém je částka ceny díla či úplaty za poskytnutí služby odepsána poskytovatelem platebních služeb objednatele z bankovního účtu objednatele.
- 2.7 Objednatel je oprávněn jednostranně započítat jakékoli své pohledávky vůči pohledávkám dodavatele, ať už své či postoupením nabyté, splatné i nesplatné, promlčené i nepromlčené. Dodavatel není oprávněn provést jednostranné započtení svých pohledávek ze smlouvy či těchto VOP nebo v souvislosti s nimi proti pohledávkám objednatele.
- 2.8 Dodavatel je oprávněn postoupit pohledávky za objednatelem ze smlouvy či těchto VOP nebo v souvislosti s nimi pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 2.9 Dodavatel se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu objednatele žádným způsobem nezatíží své pohledávky za objednatelem ze smlouvy či těchto VOP nebo v souvislosti s nimi zástavním ani jiným právem ve prospěch třetí osoby.

## **III. PROVEDENÍ DÍLA, POSKYTNUTÍ SLUŽBY**

- 3.1 Dodavatel je povinen provést dílo či poskytnout službu v souladu s platnou legislativou související se službou či dílem, se smlouvou a těmito VOP.
- 3.2 Dodavatel je při provádění díla či poskytování služby vázán pokyny objednatele.
- 3.3 Pokud má objednatel podle smlouvy opatřit zhotoviteli k provedení díla či poskytnutí služby určité věci k provedení díla či poskytnutí služby potřebné, je povinen předat je dodavateli v době určené ve smlouvě, jinak bez zbytečného odkladu po uzavření smlouvy. Neopatří-li

objednatel předmětné věci nezbytné k provedení díla či poskytnutí služby včas, je dodavatel povinen písemně vyzvat objednatele k jejich opatření, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Po jejím marném uplynutí může dodavatel předmětné věci opatřit po předchozím písemném upozornění objednatele sám na účet objednatele.

- 3.4 Objednatel nese nebezpečí škody na věcech, které pro dodavatele opatřil k provedení díla či poskytnutí služby až do okamžiku jejich předání dodavateli. Objednatel je vlastníkem věcí opatřených dodavateli k provedení díla či poskytnutí služby až do doby jejich zpracování.
- 3.5 Dodavatel je povinen vrátit po dokončení díla či poskytnutí služby nebo po zániku závazku provést dílo či poskytnout službu všechny věci převzaté od objednatele pro účely provedení díla či poskytnutí služby, které nebyly při provádění díla či poskytnutí služby zpracovány.
- 3.6 Objednatel je oprávněn provádět, kdykoli v průběhu platnosti smlouvy audit či inspekci všech procesů u dodavatele. Provedení auditu, inspekce či schválení jakéhokoli úkonu či postupu dodavatele ze strany objednatele, nezbavuje dodavatele odpovědnosti za vady provedeného díla či poskytnuté služby v souladu se smlouvou a těmito VOP.
- 3.7 Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele pověřit plněním části či všech svých povinností vyplývajících ze smlouvy či těchto VOP třetí osobu. Součástí hodnocení způsobilosti dodavatele mohou být závazné požadavky na nápravná opatření.
- 3.8 Dodavatel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na:
  - (i) nevhodnost věcí opatřených objednatelem pro dodavatele k provedení díla či poskytnutí služby;
  - (ii) nevhodnost pokynů objednatele.
- 3.9 Dodavatel se zavazuje oznámit objednateli veškeré případy, kdy věci opatřené k provedení díla či poskytnutí služby objednatelem budou obsahovat látky nebezpečné povahy.

#### **IV. PLNĚNÍ SMLOUVY**

- 4.1 Dodavatel je povinen provést dílo či poskytnout službu na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané ve smlouvě. Dílo se považuje za provedené včas, je-li provedeno a následně předáno ve sjednaném termínu, rozsahu a funkčnosti a na místě dohodnutém ve smlouvě. Služba se považuje za poskytnutou včas, je-li poskytnuta ve sjednaném termínu a na místě dohodnutém ve smlouvě.
- 4.2 Pokud má být dle smlouvy řádné provedení díla prokázáno provedením sjednaných zkoušek, považuje se dílo za dokončené teprve tehdy, když tyto zkoušky byly úspěšně provedeny. K účasti na těchto zkouškách je dodavatel povinen objednatele včas písemně pozvat, vždy alespoň 5 pracovních dní předem. Výsledek zkoušek se zachytí v zápisu o provedení zkoušky díla podepsaném oběma smluvními stranami.
- 4.3 Při provádění díla a poskytování služeb je dodavatel povinen postupovat s odbornou péčí, a zavazuje se dodržovat všechny platné obecně závazné právní předpisy platné v České republice, jakož i platné normy ČSN
- 4.4 Dílo se považuje za řádně provedené a služby se považují za řádně splněné okamžikem splnění všech následujících podmínek:

- (i) dílo či služba jsou dodavatelem řádně ukončeny a předány objednateli v dohodnutém čase a na dohodnutém místě, funkční a splňující kvalitativní, legislativní a normativní požadavky,
- (ii) společně s dílem či službou jsou objednateli předány úplné a bezvadné doklady vztahující se k dílu,
- (iii) dílo či služba je objednatelem převzato na základě písemného předávacího protokolu,
- (iv) dílo či služba je bez vad; převzetí díla či služby nemá vliv na nároky objednatele z odpovědnosti za vady.

## **V. ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 5.1 Dílo či poskytnutá služba mají vady, jestliže provedení díla či poskytnutá služba neodpovídají výsledku a požadavkům určeným ve smlouvě nebo plynoucích ze zákonných či normativních předpisů.
- 5.2 Dodavatel odpovídá po celou dobu trvání záruky za veškeré vady, které se na díle či v souvislosti s poskytnutou službou po tuto dobu projeví, a to bez ohledu na to, kdy tyto vady vznikly. Tyto vady je objednatel oprávněn oznámit dodavateli kdykoli po dobu trvání záruční lhůty. Smluvní strany současně sjednávají a výslovně prohlašují, že objednatel není povinen dílo při převzetí nebo bezodkladně po něm prohlédnout.
- 5.3 Zjistí-li objednatel na provedeném díle či v souvislosti s poskytnutou službou jakékoli vady, sepíše objednatel protokol o vadách, který bude obsahovat zejména popis vady a jak se vada projevuje a zašle jej dodavateli.
- 5.4 Volba nároku z odpovědnosti za vady díla či poskytnuté služby jakož i volba způsobu, kterým mají být zjištěné vady odstraněny, náleží výhradně objednateli.
- 5.5 Objednatel je bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení smlouvy výskytem vady vždy oprávněn:
  - (i) požadovat odstranění vady díla provedením náhradního díla za dílo vadné, dodáním chybějícího díla či jeho části a požadovat odstranění právních vad. Provedení náhradního díla je objednatel oprávněn požadovat i tehdy, nelze-li předmět díla vzhledem k jeho povaze vrátit nebo předat dodavateli,
  - (ii) požadovat odstranění vady poskytnuté služby poskytnutím náhradní služby za službu vadnou, poskytnutím chybějící služby či její části,
  - (iii) požadovat odstranění vad opravou díla či služby, jestliže vady jsou opravitelné,
  - (iv) požadovat přiměřenou slevu z ceny díla či úplaty za poskytnutí služby,
  - (v) odstoupit od smlouvy,
  - (vi) odstranit vadu sám, pokud to bude z ekonomického důvodu či z důvodu rychlosti nejvýhodnější, a to na náklady dodavatele. Dodavatel se zavazuje uhradit veškeré náklady související s odstraněním vady.
- 5.6 Volba mezi nároky uvedenými v odst. 5.5 těchto VOP náleží výhradně objednateli. Objednatel provede volbu mezi nároky a zašle dodavateli písemně, že vytýká vady, přičemž uvede zejména, specifikaci vady, jak se vada projevuje a jaký nárok uvedený v odst. 5.5 těchto VOP

požaduje (dále jen „vytknutí vad“).

- 5.7 V případě, že objednatel uplatní nárok z odpovědnosti za vady dle ust. 5.5 písm. (i), (ii) a (iii) těchto VOP a dodavatel neodstraní vady díla či poskytnuté služby způsobem a ve lhůtě určené objednatelem, nebo pokud před jejím uplynutím sdělí dodavatel objednateli, že vady neodstraní, může objednatel:
- a) odstoupit od smlouvy; nebo
  - b) požadovat jakýkoli jiný nárok dle odst. 5.5 těchto VOP.
- 5.8 Dodavatel nese veškeré náklady související s uplatněním a odstraňováním vad, a to i tehdy, pokud neuznává, že za vady odpovídá, a to až do doby, nežli se prokáže opak.
- 5.9 V případě, že dílo provedené dodavatelem či dodavatelem poskytnutá služba bude vykazovat vady a objednatel zašle dodavateli vytknutí vad, je dodavatel povinen uhradit objednateli poplatek ve výši 1500 Kč (slovy: tisíc pět se korun českých) za každé vytknutí vady. Tento poplatek je splatný na základě faktury objednatele.

## **VI. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY**

- 6.1 Vlastnické právo k provedenému dílu přechází na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem, jestliže jej do této doby měl dodavatel. Nebezpečí škody na provedeném díle přechází na objednatele okamžikem převzetí díla objednatelem, jestliže jej do této doby nesl dodavatel.

## **VII. NÁROKY Z PRODLENÍ A Z PORUŠENÍ SMLOUVY**

- 7.1 V případě, že dodavatel nesplní svoji povinnost včas a/nebo řádně provést a předat dílo objednateli, má objednatel nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši uvedené ve smlouvě. Nebude - li ve smlouvě uvedena výše smluvní pokuty, pak smluvní pokuta činí 0,5 % ceny díla, s jehož řádným provedením je dodavatel v prodlení, a to za každý započatý týden prodlení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 7.2 V případě, že dodavatel nesplní svoji povinnost včas a/nebo řádně poskytnout službu objednateli, má objednatel nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši uvedené ve smlouvě. Nebude - li ve smlouvě uvedena výše smluvní pokuty, pak smluvní pokuta činí 0,5 % úplaty za poskytnutí služby, s jejímž řádným poskytnutím je dodavatel v prodlení, a to za každý započatý týden prodlení. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to v plné výši vedle smluvní pokuty.
- 7.3 V případě, že dodavatel poruší ustanovení odst. 10.1 těchto VOP, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení. Dodavatel bere na vědomí, že porušení ustanovení odst. 10.1 těchto VOP je zásadním porušením povinností dodavatele. Dodavatel dále bere na vědomí, že tato smluvní pokuta je přiměřená povaze závazku, jehož porušení kryje. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, a to v plné výši.
- 7.4 V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla či úplaty za poskytnutí služby či jejich částí dle smlouvy, má dodavatel nárok na úhradu úroku z prodlení ve výši stanovené příslušnými

právními předpisy.

## **VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST**

- 8.1 Dodavatel se zavazuje, že dílo dle smlouvy bude po záruční dobu způsobilé pro použití k účelu stanovenému ve smlouvě, jinak k účelu obvyklému a že si zachová smlouvou stanovené vlastnosti. Pokud smlouva některé vlastnosti díla nestanoví, zavazuje se zárukou dodavatel objednateli, že si dílo provedené dle smlouvy po záruční dobu zachová obvyklé vlastnosti.
- 8.2 Záruka za jakost díla či poskytnutou službu, jakož i záruční doba týkající se díla či poskytnuté služby, jsou upraveny ve smlouvě. Pokud délku záruční doby smlouva nestanoví výslovně, činí délka záruční doby třicet šest (36) měsíců ode dne převzetí díla objednatelem či poskytnutí služby objednateli.

## **IX. VYŠŠÍ MOC**

- 9.1 Strana zasažená účinkem vyšší moci (§374 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů), jehož důsledky jí zabraňují plnit, uvědomí druhou stranu do dvou pracovních dnů ode dne, kdy tyto důvody nastaly a sdělí charakter a předpokládané trvání důvodů. Oba účastníci smluvního vztahu se dohodnou na nových lhůtách plnění svých závazků.

## **X. UTAJENÍ A PATENTOVÁ PRÁVA**

- 10.1 V souvislosti s realizací smlouvy jsou objednatelem poskytovány dodavateli různé podklady včetně výkresů, náčrtků, vzorků, dále sdělení důvěrné povahy, znalosti a zkušenosti. Dodavatel se zavazuje nepředávat jakýmkoli způsobem bez předchozího písemného souhlasu objednatele takovéto informace třetí osobě a využívat je jen a pouze pro účely realizace objednavatelem zadaných objednávek.
- 10.2 Objednavatel si vyhrazuje autorská práva k jakékoliv formě předané technické dokumentace, která je označena logem „ZAT“.
- 10.3 Smlouva, tyto VOP a veškeré informace a dokumenty s nimi související mají důvěrný charakter, a žádná smluvní strana nebude oprávněna bez souhlasu druhé smluvní strany zpřístupnit tyto informace třetím osobám, s výjimkou případů, kdy je zpřístupnění těchto informací vyžadováno právními předpisy nebo příslušnými orgány na základě právních předpisů nebo jedná-li se o informace již veřejně přístupné nebo jedná-li se o zpřístupnění těchto informací ovládaným společenstvem.
- 10.4 Provedení díla nebo poskytnutí služby nebude porušovat žádná patentová práva nebo jiná chráněná práva a oprávněné zájmy třetích osob a nebude vykazovat ani jiné právní vady. V případě, že třetí strana vznese nároky vůči objednateli vyplývající z patentových nebo jiných právních nároků, dodavatel se zavazuje odškodnit objednatele a uhradí veškeré náklady a škody, které objednateli v této souvislosti vzniknou. Dodavatel poskytne součinnost při řešení takových nároků třetích osob, zejména poskytne doklady osvědčující bezvadnost jím provedeného díla či poskytnuté služby.
- 10.5 Veškerá patentová práva, licence nebo jiná chráněná práva třetích osob dodaná dodavatelem

objednateli na základě nebo v souvislosti se smlouvou je objednatel oprávněn postoupit svým zákazníkům.

- 10.6 Objednatel je rovněž oprávněn seznámit v nezbytném rozsahu s informacemi, které obdrží od dodavatele v souvislosti s provedením díla či poskytnutím služby na základě smlouvy, své ostatní dodavatele/subdodavatele.

## **XI. Odstoupení**

- 11.1 Objednatel je oprávněn zcela nebo částečně odstoupit od smlouvy s dodavatelem v případě, že:
- (i) s dodavatelem bylo zahájeno insolvenční řízení;
  - (ii) dodavatel je v prodlení s provedením díla či poskytnutím služby dle smlouvy o více než 2 týdny;
  - (iii) dodavatel je v prodlení s odstraněním vady o více než 2 týdny;
  - (iv) dodavatel postoupí pohledávku či její jakoukoli část v rozporu s odst. 2.8. těchto VOP.
- 11.2 Odstoupením od smlouvy zanikají veškerá vzájemná práva a povinnosti smluvních stran s výjimkou nároků na úhradu smluvní pokuty a náhradu škody.

## **XII. BEZPEČNOST A OCHRANA ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANA A OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

- 12.1 Při provádění díla či poskytování služby je dodavatel povinen dodržovat a plnit veškeré povinnosti a požadavky stanovené
- (i) příslušnými obecně závaznými právními předpisy upravujícími bezpečnost a ochranu zdraví při práci (dále jen „BOZP“), požární ochranu (dále jen „PO“) a ochranu životního prostředí (dále jen „OŽP“);
  - (ii) obdobnými vnitřními předpisy objednatele.
- 12.2 Při podpisu smlouvy je dodavatel povinen předat objednateli Seznam rizik BOZP.
- 12.3 Před zahájením provádění díla či poskytování služby bude odpovědný pracovník dodavatele seznámen s obsahem vnitřních předpisů objednatele upravujících BOZP; PO a OŽP. O provedeném školení vyhotoví odpovědný pracovník objednatele „Záznam o provedeném školení a ověření znalostí“. Pracovník dodavatele, jenž dané školení absolvoval, svým podpisem potvrdí, že obsahu školení a stanoveným požadavkům, povinnostem a instrukcím porozuměl a bude se jimi při provádění díla či poskytování služby řídit.
- 12.4 Odpovědný pracovník dodavatele následně provede školení ostatních pracovníků dodavatele, kteří se budou podílet na provádění díla či poskytování služby, a to v rozsahu dle odst. 12.2 těchto VOP.

- 12.5 Dodavatel je povinen vybavit své pracovníky provádějící dílo či poskytující službu v souladu s příslušnými právními předpisy osobními ochrannými pracovními prostředky. Dodavatel odpovídá za funkčnost a používání osobních ochranných pracovních prostředků pracovníky dodavatele při provádění díla či poskytování služby.
- 12.6 Dodavatel je povinen zajistit provádění díla či poskytování služby pouze pracovníky splňujícími pro danou činnost obecně závaznými právními předpisy stanovené kvalifikační předpoklady a požadavky na odbornou a zdravotní způsobilost.
- 12.7 Při provádění díla či poskytování služby je dodavatel oprávněn používat pouze přístroje, nářadí, stroje a zařízení ve vyhovujícím technickém stavu, u kterých byly provedeny v souladu s příslušnými právními a jinými předpisy požadované kontroly a revize a předmětné přístroje, nářadí, stroje či zařízení nebyly po provedení dané kontroly či revize označeny za nezpůsobilé k dalšímu provozu či používání.
- 12.8 Dodavatel je povinen počínat si při všech svých činnostech v souvislosti s prováděním díla či poskytnutím služby tak, aby nedocházelo ke vzniku nehodových událostí (tj. k požáru; výbuchu; poškození zdraví pracovníků či jiných osob; úniku chemických látek; porušením životního prostředí; nehodám při provozní činnosti, apod.). Pokud při provádění díla či poskytování služby dojde k nehodové události, je dodavatel povinen dále postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy a neprodleně oznámit vznik takové události objednateli.
- 12.9 Dodavatel vede montážní deník.
- 12.10 Denní záznamy se píšou do montážního deníku s očíslovanými listy. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje Manažer stavby, popřípadě jeho zástupce, zásadně v den, kdy byly práce provedeny nebo nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Při denních záznamech nesmí být ponechána volná místa. Místo Manažera stavby může provádět potřebné záznamy v deníku Objednatel nebo jeho Pověřená osoba.
- 12.11 V případě, že Dodavatel nesouhlasí se záznamem v montážním deníku provedeným Objednatel nebo jeho pověřenou osobou, je povinen připojit k tomuto záznamu do dvou (2) pracovních dnů svoje výhrady. Zápisem do montážního deníku není možné měnit obsah smlouvy. Dodavatel je povinen písemně určit některou z pověřených osob, které jsou za něj oprávněny jednat a zajistit stálou přítomnost alespoň jedné z nich na staveništi v době provádění prací.
- 12.12 Objednatel je povinen sledovat obsah montážního deníku a připojovat svá stanoviska k zápisům. Dodavatel je povinen nejméně jednou za kalendářní týden předat Objednateli nebo jeho pověřené osobě průpis záznamu montážního deníku k vyjádření.
- 12.13 Dodavatel je povinen uložit průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení montážního deníku. Dodavatel je povinen montážní deník chránit před odcizením a poškozením. Montážní deník musí být přístupný na dohodnutém místě stavby během celé pracovní doby. Montážní deník musí být k dispozici Objednateli, kdykoli.

### **XIII. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ**

- 13.1 Práva a povinnosti smluvních stran včetně uzavření smlouvy, její platnosti a účinnosti se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2 Smluvní strany se zavazují jakékoli spory vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s ní vyřešit zásadně smírnou cestou. Smluvní strany dále sjednávají, že pokud nevyřeší jakýkoliv spor či nárok vzniklý ze smlouvy nebo v souvislosti s ní smírnou cestou, předloží takový spor či nárok ke konečnému rozhodnutí v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky (dále jen „*Rozhodčí soud*“). Rozhodčí řízení bude vedeno podle Řádu Rozhodčího soudu rozhodčím senátem skládajícím se ze tří rozhodců. Každá ze smluvních stran zvolí jednoho rozhodce a tito rozhodci pak zvolí třetího, který bude předsedou rozhodčího senátu. Místem rozhodčího řízení je Praha, Česká republika, a jazykem rozhodčího řízení je český jazyk. Rozhodčí nález vydaný rozhodci je konečným rozhodnutím ve věci a je pro účastníky závazný.

V Příbrami, dne 1. 6. 2012